


Приложение № \_\_\_\_\_ к договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2020 г.

СОГЛАСОВАНО

\_\_\_\_\_  
"\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2020г.

УТВЕРЖДАЮ  
Технический директор  
ООО "Ульяновскоблводоканал"  
 В.Е.Хорошилов  
"\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ 2020г.

**Выполнение проектных работ и работ, необходимых для их выполнения по объекту  
"Реконструкция канализационной насосной станции КНС-13. Адрес: г. Димитровград, ул.  
Дрогобычская, 16."**

	Перечень работ	Обоснование	Стоимость без НДС, руб.	Стоимость с НДС, руб.
1	Смета на обследование	Смета №1	7 580.84	9 097.01
2	Смета на проектные работы	Смета №2	204 813.78	245 776.54
3	Смета на экспертизу проектной документации	Смета №3	86 208.08	103 449.70
4	<b>Всего</b>			<b>358 323.25</b>

СОГЛАСОВАНО

\_\_\_\_\_ 2020г.

УТВЕРЖДАЮ

Технический директор

ООО "Ульяновскоблводоканал

\_\_\_\_\_ В.Е.Хорошилов

\_\_\_\_\_ 2020г.

### Смета №1

на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия,  
здания, сооружения, стадии  
проектирования, этапа, вида  
проектных или изыскательских  
работ  
Наименование проектной  
(изыскательской) организации  
Наименование организации  
заказчика

Реконструкция канализационной насосной станции КНС-13. Адрес: г. Димитровград, ул. Дрогобычская, 16.

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: (a+bx)*Ki, или (объем строительно- монтажных работ) * проц./100 или количество x цена	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	<b>Выполнение обмерных работ для бескаркасных одноэтажных зданий. I категория сложности работ. I категория сложности здания. Высота здания до 10 м.</b>	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений. 2016 г. Глава 3. Базовые цены на выполнение обмерных работ и обследований. Таблица 1. Базовые цены на выполнение обмерных работ для одноэтажных зданий, п.8 В=0.2774 тыс.руб; Осн. показ. Х=8,65 (100 м3) Количество = 1	$(A + B * X_{зад}) * \text{Количество} * K_{тек} * K_1 * K_2$  $(0 \text{ руб} + 277.4 \text{ руб} * 8,65) * 1 * 4.37 * 0.8 * 0.75 * 0.1233$	775.74
	<b>Коэффициенты</b>			
	инд.2кв.2020г.к 01.01.2001 на пр.раб.	Kтек = 4.37 Приложение 2 к письму Минстроя России от 06.05.2020 №17207-ИФ/09		
	Базовая цена для зданий и сооружений промышленного назначения (при пролетах более 12 м и высоте этажей более 6 м) определяется с применением коэффициента	K1 = 0.8 Глава 2.1, п.2.1.2 (Ценообразующий)		

1	2	3	4	5
	При выполнении обмерных работ с использованием и сверкой имеющихся чертежей и выдачей скорректированных чертежей заказчику, на соответствующие виды работ вводится понижающий коэффициент	K2 = 0.75 Глава 2.1, п.2.1.12 (Ценообразующий)		
	<b>Разделы документации</b>			
	1. Поэтажный план здания	12.33%		
2	<b>Выполнение инженерных обследований строительных конструкций бескаркасных одноэтажных зданий. I категория сложности работ. I категория сложности здания. Высота здания до 10 м.</b>	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений. 2016 г. Глава 3. Базовые цены на выполнение обмерных работ и обследований. Таблица 3. Базовые цены на выполнение инженерных обследований строительных конструкций одноэтажных зданий, п.8 В=0.2796 тыс.руб; Осн. показ. Х=8,65 (100 м3) Количество = 1	(А + В * Хзад) * Количество * Ктек * K1 * K2  (0 руб + 279.6 руб * 8,65) * 1 * 4.37 * 0.8 * 0.8 * 0.36	2 435.10
	<b>Коэффициенты</b>			
	инд.2кв.2020г.к 01.01.2001 на пр.раб.	Ктек = 4.37 Приложение 2 к письму Минстроя России от 06.05.2020 №17207-ИФ/09		
	Базовая цена для зданий и сооружений промышленного назначения (при пролетах более 12 м и высоте этажей более 6 м) определяется с применением коэффициента	K1 = 0.8 Глава 2.1, п.2.1.2 (Ценообразующий)		
	В тех случаях, когда выполнение поверочного расчета строительных конструкций не требуется, к ценам применяется понижающий коэффициент	K2 = 0.8 Глава 2.1, п.2.1.13 (Ценообразующий)		
	<b>Разделы документации</b>			
	1. Стены, перегородки, окна, двери, ворота	32.50%		
	2. Подкрановые конструкции	3.50%		

1	2	3	4	5
3	<b>Обследование систем холодного водоснабжения и канализации без ванн. Обследование технического состояния элементов системы. Описание системы. Обследование трубопроводов и установление дефектов. Объем здания до 2 тыс.м3.</b>	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений. 2016 г. Глава 3. Базовые цены на выполнение обмерных работ и обследований. Таблица 15. Базовые цены на выполнение работ по обследованию систем инженерного обеспечения зданий и сооружений, п.3.2 А=1 тыс.руб; Количество = 1	Полный комплекс работ (100%):  $A * \text{Количество} * K_{тек}$  1000 руб * 1 * 4.37	4 370.00
	<b>Коэффициенты</b>			
	инд.2кв.2020г.к 01.01.2001 на пр.раб.	$K_{тек} = 4.37$ Приложение 2 к письму Минстроя России от 06.05.2020 №17207-ИФ/09		
	<b>Разделы документации</b>			
	1. Полный комплекс работ	100%		
4	<b>Итого по смете:</b>			<b>7 580.84</b>
5	НДС		20% от п.4	1 516.17
6	<b>Всего по смете:</b>			<b>9 097.01</b>

СОГЛАСОВАНО

" " 2020г.

УТВЕРЖДАЮ

Технический директор

ООО "Ульяновскоблводоканал"

В.Е.Хорошилов  
" " 2020г.

## Смета №2

на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия,  
здания, сооружения, стадии  
проектирования, этапа, вида  
проектных или изыскательских  
работ

Наименование проектной  
(изыскательской) организации

Наименование организации  
заказчика

Реконструкция канализационной насосной станции КНС-13. Адрес: г.  
Димитровград, ул. Дрогобычская, 16.

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: (а+вх)*К <sub>1</sub> , или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество х цена	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	<b>Канализационная насосная станция КНС-13.</b> <b>Производительность насосов: СМ 250-200-400/6 - 540м<sup>3</sup>/час (3 насосных агрегата).</b> <b>Производительность общая: 1620м<sup>3</sup>/ч</b>	Объекты водоснабжения и канализации. 2015 г. Таблица 9. Канализационная насосная станция перекачки бытовых сточных вод или неагрессивных и невзрывоопасных производственных сточных вод производительностью, тыс. м <sup>3</sup> /час, п.3 А=216,12 тыс.руб; В=88,83 тыс.руб; Осн. показ. Х=1,62 (тыс. м <sup>3</sup> /час) Количество = 1	(А + В * Хзад) * Количество * суммаКст * Ктек * К1 * К2 * К3 * К4  (216120 руб + 88830 руб * 1,62) * 1 * (0.4 * 0.02 + 0.6 * 0.5243) * 4.37 * 1.2 * 1.14 * 1.18 * 0.25	204 813.78
	<b>Коэффициенты</b>			
	Стадия: проектная документация	Кст = 0.4		
	Стадия: рабочая документация	Кст = 0.6		
	инд.2кв.2020г.к 01.01.2001 на пр.раб.	Ктек = 4.37 Приложение 2 к письму Минстроя России от 06.05.2020 №17207-ИФ/09		
	Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные работы для строительства. При этом при определении стоимости проектных работ от стоимости реконструкции применяется коэффициент	К1 = 1.2 МУ 2009 г. Часть III п.3.4 (Ценообразующий)		

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: (a+bx)*Ki, или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество x цена	Стоимость, руб.
	При применении в проектной и рабочей документации регулируемого электропривода	K2 = 1.14 СБЦПР Объекты водоснабжения и канализации 2015 г. глава 2.9 (Минимальный)		
	При применении в проектной и рабочей документации микропроцессорных контроллеров или других новых средств автоматизации	K3 = 1.18 СБЦПР Объекты водоснабжения и канализации 2015 г. глава 2.9 (Минимальный)		
	Цена привязки типовой или повторно применяемой проектной документации, без внесения изменений в надземную часть здания	K4 = 0.25 МУ 2009 г. Часть III п.3.2 (Ценообразующий)		
	<b>Разделы документации (ПД)</b>			
	1. Пояснительная записка	2%		
	<b>Разделы документации (РД)</b>			
	1. Архитектурные решения	10%		
	2. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения	39%		
	2.1. Технологические решения	20% [из 20%]		
	2.2 Система электроснабжения	10% [из 10%]		
	2.3 Система вентиляции	7% [из 7%]		
	2.4 Основные общепромышленные системы связи и оповещения	2% [из 2%]		
	3. Смета на строительство ((39%+10%)x7%)	3.43%		
<b>2</b>	<b>Итого по смете:</b>			<b>204 813.78</b>
<b>3</b>	<b>НДС</b>		20% от п.2	<b>40 962.76</b>
<b>4</b>	<b>Всего по смете:</b>			<b>245 776.54</b>

## экспертиза

Приложение № \_\_\_\_\_ к договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2020 г.

СОГЛАСОВАНО

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 2020г.

УТВЕРЖДАЮ

Технический директор

ООО "Ульяновскоблводоканал

В.Е.Хорошилов

\_\_\_\_\_ 2020г.

**Смета №3**

на экспертизу проектной документации

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ Реконструкция канализационной насосной станции КНС-13. Адрес: г. Димитровград, ул. Дрогобычская, 16.

Наименование проектной (изыскательской) организации

Наименование организации заказчика

Сметный расчет составлен по следующим документам: Постановление Правительства РФ от 05.03.2017 №145 (ред. от 31.12.2019) "О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий"

№ пп	Спд	П	Ки	Рпнж	Итого
	(сумма рабочей документации) в ценах 2001 года	(процент от суммы Спд)	(коэффициент, отражающий инфляционные процессы по сравнению с 1.01.2001)	(размер платы за проведение Гос.Экспертизы)	
1	2	3	4	5	6
<b>1</b>	46 868.14	0.3375	5.45	86 208.08	<b>86 208.08</b>
<b>2</b>	НДС 20%				<b>17 241.62</b>
<b>3</b>	<b>Всего по смете:</b>				<b>103 449.70</b>