


Приложение № 1 к договору № _____ от _____ 2020 г.

СОГЛАСОВАНО

"___" _____ 2020г.

УТВЕРЖДАЮ
Технический директор
ООО "Ульяновскоблводоканал"
 В.Е.Хорошилов
"___" _____ 2020г.

**Выполнение проектных работ и работ, необходимых для их выполнения по объекту
"Реконструкция канализационной насосной станции КНС-16. Адрес: г. Димитровград, ул. Западная,
14"**

	Перечень работ	Обоснование	Стоимость без НДС, руб.	Стоимость с НДС, руб.
1	Смета на обследование	Смета №1	7 580.84	9 097.01
2	Смета на проектные работы	Смета №2	272 024.46	326 429.35
3	Смета на экспертизу проектной документации	Смета №3	114 497.71	137 397.25
4	Всего			472 923.61

СОГЛАСОВАНО

" " _____ 2020г.

УТВЕРЖДАЮ

Технический директор

ООО "Ульяновскоблводоканал"

" " _____ 2020г. В.Е.Хорошилов

Смета №1

на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия,
здания, сооружения, стадии
проектирования, этапа, вида
проектных или изыскательских
работ

Наименование проектной
(изыскательской) организации

Наименование организации
заказчика

Реконструкция канализационной насосной станции КНС-16. Адрес: г.
Димитровград, ул. Западная, 14

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: (a+bx)*Ki, или (объем строительно- монтажных работ) * проц./100 или количество x цена	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	Выполнение обмерных работ для бескаркасных одноэтажных зданий. I категория сложности работ. I категория сложности здания. Высота здания до 10 м.	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений. 2016 г. Глава 3. Базовые цены на выполнение обмерных работ и обследований. Таблица 1. Базовые цены на выполнение обмерных работ для одноэтажных зданий, п.8 В=0.2774 тыс.руб; Осн. показ. Х=8,65 (100 м3) Количество = 1	(А + В * Хзад) * Количество * Ктек * К1 * К2 (0 руб + 277.4 руб * 8,65) * 1 * 4.37 * 0.8 * 0.75 * 0.1233	775.74
	Коэффициенты			
	инд.2кв.2020г.к 01.01.2001 на пр.раб.	Ктек = 4.37 Приложение к письму Минстроя России от 06.05.2020 №17207-ИФ/09		
	Базовая цена для зданий и сооружений промышленного назначения (при пролетах более 12 м и высоте этажей более 6 м) определяется с применением коэффициента	К1 = 0.8 Глава 2.1, п.2.1.2 (Ценообразующий)		

1	2	3	4	5
	При выполнении обмерных работ с использованием и сверкой имеющихся чертежей и выдачей скорректированных чертежей заказчику, на соответствующие виды работ вводится понижающий коэффициент	$K2 = 0.75$ Глава 2.1, п.2.1.12 (Ценообразующий)		
	Разделы документации			
	1. Поэтажный план здания	12.33%		
2	Выполнение инженерных обследований строительных конструкций бескаркасных одноэтажных зданий. I категория сложности работ. I категория сложности здания. Высота здания до 10 м.	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений. 2016 г. Глава 3. Базовые цены на выполнение обмерных работ и обследований. Таблица 3. Базовые цены на выполнение инженерных обследований строительных конструкций одноэтажных зданий, п.8 $V=0.2796$ тыс.руб; Осн. показ. $X=8,65$ (100 м3) Количество = 1	$(A + B * X_{зад}) * \text{Количество} * K_{тек} * K1 * K2$ $(0 \text{ руб} + 279.6 \text{ руб} * 8,65) * 1 * 4.37 * 0.8 * 0.8 * 0.36$	2 435.10
	Коэффициенты			
	инд.2кв.2020г.к 01.01.2001 на пр.раб.	$K_{тек} = 4.37$ Приложение к письму Минстроя России от 06.05.2020 №17207-ИФ/09		
	Базовая цена для зданий и сооружений промышленного назначения (при пролетах более 12 м и высоте этажей более 6 м) определяется с применением коэффициента	$K1 = 0.8$ Глава 2.1, п.2.1.2 (Ценообразующий)		
	В тех случаях, когда выполнение поверочного расчета строительных конструкций не требуется, к ценам применяется понижающий коэффициент	$K2 = 0.8$ Глава 2.1, п.2.1.13 (Ценообразующий)		
	Разделы документации			
	1. Стены, перегородки, окна, двери, ворота	32.50%		
	2. Подкрановые конструкции	3.50%		

1	2	3	4	5
3	Обследование систем холодного водоснабжения и канализации без ванн. Обследование технического состояния элементов системы. Описание системы. Обследование трубопроводов и установление дефектов. Объем здания до 2 тыс.м3.	Справочник базовых цен на обмерные работы и обследования зданий и сооружений. 2016 г. Глава 3. Базовые цены на выполнение обмерных работ и обследований. Таблица 15. Базовые цены на выполнение работ по обследованию систем инженерного обеспечения зданий и сооружений, п.3.2 А=1 тыс.руб; Количество = 1	Полный комплекс работ (100%): А * Количество * Ктек 1000 руб * 1 * 4.37	4 370.00
	Коэффициенты			
	инд.2кв.2020г.к 01.01.2001 на пр.раб.	Ктек = 4.37 Приложение к письму Минстроя России от 06.05.2020 №17207-ИФ/09		
	Разделы документации			
	1. Полный комплекс работ	100%		
4	Итого по смете:			7 580.84
5	НДС		20% от п.4	1 516.17
6	Всего по смете:			9 097.01

СОГЛАСОВАНО

ООО "САТОН ЭНЕРГО"

" _____ " _____ 2020г.

УТВЕРЖДАЮ

Технический директор

ООО "Ульяновскоблводоканал"

" _____ " _____ 2020г. В.Е.Хорошилов

Смета №2

на проектные (изыскательские) работы

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ

Наименование проектной (изыскательской) организации

Наименование организации заказчика

Реконструкция канализационной насосной станции КНС-16. Адрес: г. Димитровград, ул. Западная, 14

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: $(a+bx) \cdot K_i$, или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество x цена	Стоимость, руб.
1	2	3	4	5
1	Канализационная насосная станция КНС-16. Производительность насосов: СМ 250-200-400/6 - 540м3/час (2 насосных агрегата), СМ 250-200-400/4 - 665м3/час (2 насосных агрегата), К-200-402 - 540м3/час (1 насосный агрегат). Производительность общая: 2950м3/ч	Объекты водоснабжения и канализации. 2015 г. Таблица 9. Канализационная насосная станция перекачки бытовых сточных вод или неагрессивных и невзрывоопасных производственных сточных вод производительностью, тыс. м3/час, п.3 А=216,12 тыс.руб; В=88,83 тыс.руб; Осн. показ. Х=2,95 (тыс. м3/час) Количество = 1	$(A + B \cdot X_{зад}) \cdot \text{Количество} \cdot \text{суммаКст} \cdot K_{тек} \cdot K_1 \cdot K_2 \cdot K_3 \cdot K_4$ (216120 руб + 88830 руб * 2,95) * 1 * (0.4 * 0.02 + 0.6 * 0.5243) * 4.37 * 1.2 * 1.14 * 1.18 * 0.25	272 024.46
	Коэффициенты			
	Стадия: проектная документация	Кст = 0.4		
	Стадия: рабочая документация	Кст = 0.6		
	инд.2кв.2020г.к 01.01.2001 на пр.раб.	Ктек = 4.37 Приложение 2 к письму Минстроя России от 06.05.2020 №17207-ИФ/09		

№ пп	Характеристика предприятия, здания, сооружения или виды работ	Номер частей, глав, таблиц, процентов, параграфов и пунктов указаний к разделу Справочника базовых цен на проектные и изыскательские работы для строительства	Расчет стоимости: $(a+bx) \cdot K_i$, или (объем строительно-монтажных работ) * проц./100 или количество x цена	Стоимость, руб.
	Цена разработки проектной и рабочей документации на реконструкцию действующих предприятий, цехов, зданий и сооружений определяется по ценам Справочников базовых цен на проектные работы для строительства. При этом при определении стоимости проектных работ от стоимости реконструкции применяется коэффициент	$K1 = 1.2$ МУ 2009 г. Часть III п.3.4 (Ценообразующий)		
	При применении в проектной и рабочей документации регулируемого электропривода	$K2 = 1.14$ СБЦПР Объекты водоснабжения и канализации 2015 г. глава 2.9 (Минимальный)		
	При применении в проектной и рабочей документации микропроцессорных контроллеров или других новых средств автоматизации	$K3 = 1.18$ СБЦПР Объекты водоснабжения и канализации 2015 г. глава 2.9 (Минимальный)		
	Цена привязки типовой или повторно применяемой проектной документации, без внесения изменений в надземную часть здания	$K4 = 0.25$ МУ 2009 г. Часть III п.3.2 (Ценообразующий)		
	Разделы документации (ПД)			
	1. Пояснительная записка	2%		
	Разделы документации (РД)			
	1. Архитектурные решения	10%		
	2. Инженерное оборудование, сети, инженерно-технические мероприятия, технологические решения	39%		
	2.1. Технологические решения	20% [из 20%]		
	2.2 Система электроснабжения	10% [из 10%]		
	2.3 Система вентиляции	7% [из 7%]		
	2.4 Основные общинженерные системы связи и оповещения	2% [из 2%]		
	3. Смета на строительство $((39\%+10\%) \times 7\%)$	3.43%		
2	Итого по смете:			272 024.46
3	НДС		20% от п.2	54 404.89
4	Всего по смете:			326 429.35


экспертиза

Приложение № _____ к договору № _____ от _____ 2020 г.

СОГЛАСОВАНО

" ____ " _____ 2020г.

УТВЕРЖДАЮ

Технический директор
ООО "Ульяновскоблводоканал"
 В.Е.Хорошилов
" ____ " _____ 2020г.

Смета №3

на экспертизу проектной документации

Наименование предприятия, здания, сооружения, стадии проектирования, этапа, вида проектных или изыскательских работ Реконструкция канализационной насосной станции КНС-16. Адрес: г. Димитровград, ул. Западная, 14

Наименование проектной (изыскательской) организации

Наименование организации заказчика

Сметный расчет составлен по следующим документам: Постановление Правительства РФ от 05.03.2017 №145 (ред. от 31.12.2019) "О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий"

№ пп	Спд	П	Ки	Рпнж	Итого
	(сумма рабочей документации) в ценах 2001 года	(процент от суммы Спд)	(коэффициент, отражающий инфляционные процессы по сравнению с 1 01 2001)	(размер платы за проведение Гос.Экспертизы)	
1	2	3	4	5	6
1	62 248.16	0.3375	5.45	114 497.71	114 497.71
2	НДС 20%				22 899.54
3	Всего по смете:				137 397.25